

BRANDSKYDDSREGLER

FÖR BRF BOJEN10

Upprättade av St George Säkerhet AB och beslutade av Styrelsen 2013-06-10

1. Förändringar i verksamheten – För att alltid bibehålla ett gott brandskydd

- 1) Se till brandskyddsutrustning eller nödutgångar aldrig är blockerade.
- 2) Brandsläckare skall vara tillgängliga även vid ombyggnationer/renovering.
- 3) Om brandskyddsutrustning måste hängas ner eller flyttas så måste de återinstalleras igen snarast möjligt.
- 4) Vid ny styrelse lämnas all brandskyddsdokumentation över och delegeringshandlingar skrivs om.

2. Heta arbeten i lokalerna – För att förhindra brand

- 1) Kontrollera att utföraren har certifikat för "Heta arbeten".
- 2) Brandskyddsansvarig och utförare ska kontrollera att försäkringsbolagets regler och kontrollistor tillämpas.

3. Levande ljus mm – För att förhindra brand

- 1) Placera inte levande ljus nära gardiner eller annat brännbart material.
- 2) Kontrollera att ljusstakar och dekorationer bara är av material som inte är brännbart, till exempel keramik eller metall.
- 3) Släck alltid ljus när ni lämnar lokalen.
- 4) Det är **absolut förbjudet** att slänga fimpar eller andra glödande föremål på annan än avsedd plats.

4. Ljusrör och lampor – För att förhindra brand

- 1) Släck adventsljusstakar och julgransbelysning med strömbrytare eller genom att dra ut kontakten, inte genom att vrida på en lampa.
- 2) Se till att sänglampor är fast monterade i väggen eller på sängen.
- 3) Använd inte spotlights som skapar mycket värme.
- 4) Reparera genast lysrör som blinkar och inte tänds. Montera säkerhetsglimtändare.
- 5) Använd inte glödlampor med större wattal än märkningen på armaturen anger.
- 6) Se till att elektriska lampor inte placeras för nära brännbart material.

5. Nödutgångsdörrar – För att det ska vara lätt att ta sig ut vid en nödsituation

- 1) Se till nödutgångsdörrar inte är blockerade. Kolla så att det går att ta sig ut utan att behöva använda nyckel.

6. Utrymningsvägar – För att förhindra att dessa vägar och skyltar blockeras. Brandförsvaret måste kunna ta sig fram vid en eventuell brand samt de boenden måste ges fri väg vid en eventuell utrymning

- 1) Se till att källargångar och trapphus hålls fria från all material.
- 2) Utrymningsskyltar skall vara korrekt upphängda och inte blockerade.

7. Branddörrar – För att förhindra rökspridning och inbrott

- 1) Föreningens branddörrar skall vara försedda med dörrstängare. Branddörrar får aldrig ställas upp.

8. Tillbudsrapportering – För att dela med sig av erfarenhet för att bättre kunna förebygga brand

- 1) Rapportera alla händelser till räddningstjänst och de boende.

9. Information till boende och nyinflyttande – För att bibehålla brandskyddsarbetets nivå

- 1) Informera samtliga boenden om föreningens brandskyddsregler och policy.
- 2) Ge löpande information vid förändringar som innefattar brandskyddet i er BRF.

10. Släckredskap – För att släckutrustning skall finnas lättillgänglig och synas på långt håll

- 1) Brandsläckaren får användas av alla boenden och endast vid brand
- 2) Brandsläckaren skall vara ordentligt upphängd och får inte blockeras.
- 3) Brandsläckare skall servas en gång per år för att garantera funktion.
- 4) Egenkontroll av brandskyddsutrustning skall göras av styrelse.